



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 20.01.2026

Meie 20.01.2026 nr 7.1-2/26/968-2

**Kuusalu vald Salmistu küla Metsoja tee 1
kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Salmistu küla Metsoja tee 1 kinnistu ehitusloa eelnõu elamu (menetlus nr 527132, EHR kood nr 121448486) ehitamiseks.

Kinnistu (katastritunnus 35301:001:2219) asub riigitee nr 11267 Kuusalu-Valkla tee km 6,87-6,94 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Harju maakond, Kuusalu vald, Salmistu küla, Metsoja tee 1 üksikelamu projekt“ (peaprojekteerija OÜ Visahing Designer Agency, töö nr 240925).

Transpordiamet on sõlminud 7.1-12512337-1 25.07.2025 ristumiskoha lepingu, mis annab õiguse ehitada riigitee alusel maal vastavalt lepingus toodud tingimustel.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu vastavalt sõlmitud lepingule.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Projekti seletuskiri ja asendiplaan

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee